



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ВЕРНЬЕР»

**ЗАКАЗЧИК: Шмельков Роман Николаевич**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

---

### **ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,**

**для строительства линейных объектов - дорог в  
пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им.**

**Муленкова А.П. до ул. Самойловской в**

**Новосоколовогорском жилом районе в Волжском  
районе города Саратова с проектом межевания в его  
составе, утвержденный постановлением**

**администрации муниципального образования «Город**

**Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731 в части**

**подготовки изменений в проект межевания**

**территории**

---



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ВЕРНЬЕР»

**ЗАКАЗЧИК: Шмельков Роман Николаевич**

**Договор: № 04-26 от 06.02.2026 г.**

---

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,  
для строительства линейных объектов - дорог в  
пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им.  
Муленкова А.П. до ул. Самойловской в  
Новосоколовогорском жилом районе в Волжском  
районе города Саратова с проектом межевания в его  
составе, утвержденный постановлением  
администрации муниципального образования «Город  
Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731 в части  
подготовки изменений в проект межевания  
территории**

---

**Проект межевания территории**

Директор

ООО «Землеустроительная фирма «Верньер»



**В.В. Малюгин**

г. Саратов  
2026 г.

**Содержание проекта межевания территории**

<b><i>«Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть»</i></b>	
1	ВВЕДЕНИЕ
2	Исходно-разрешительная документация
3	Характеристика территории
4	Цели и задачи проекта межевания территории
5	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способе их образования и виде разрешенного использования
6	Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
7	Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков
8	Результаты инженерных изысканий
<b><i>«Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории»</i></b>	
1	Чертеж межевания территории
<b><i>«Материалы по обоснованию проекта межевания территории»</i></b>	
1	Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства
2	Границы зон с особыми условиями использования территории
3	Схема территориального зонирования

**Приложение**

1	Постановление № 2730 от 04 декабря 2012 года
2	Постановление № 2731 от 08 ноября 2013 года
3	Постановление № 2015 от 10 августа 2015 года
4	Постановление № 1547 от 17 июня 2016 года
5	Постановление № 2282 от 16 ноября 2020 года
6	Постановление № 1475 от 07 июня 2021 года
7	Постановление № 3416 от 19 августа 2022 года
8	Постановление № 2621 от 31 мая 2024 года
9	Постановление № 2912 от 19 июня 2024 года
10	Приказ № 10 от 14 января 2026 года

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Проект изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731 разработан на основании заявления заказчика работ.

Проект планировки территории выполнен на основании договора № 04-26 от 06.02.2026 г., который заключен между Шмельковым Романом Николаевичем и ООО «Землеустроительная фирма «Верньер».

На территорию для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратов ранее были подготовлены проекты планировки территории:

– Первый проект планировки территории подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования «Город Саратов» № 2730 от 04.12.2012 г., утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» № 2731 от 08.11.2013 г.

– Второй проект изменений в ППТ подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования «Город Саратов» № 2015 от 10.08.2015 г., утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» № 1547 от 17.06.2016 г.

– Третий проект изменений в ППТ подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования «Город Саратов» № 2282 от 16.11.2020 г., утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» № 1475 от 07.06.2021 г.

– Четвертый проект изменений в ППТ подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования «Город Саратов» № 3416 от 19.08.2022 г., утвержденного постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» № 2621 от 31.05.2024 г.

– Пятый проект изменений в ППТ подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования «Город Саратов» № 2912 от 19.06.2024 г. утвержденного приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области № 10 от 14.01.2026 г.

В настоящее время подготавливаются изменения в проект, которые осуществляются в интересах собственника земельного участка с кадастровым номером 64:48:010117:387, главной задачей которого является перераспределение данного земельного участка с землями находящимися в государственной или муниципальной собственности, с целью убрать чересполосицу между существующими земельными участками.

В связи с вышеуказанным, следует пояснить, что изменения коснутся только проекта межевания территории. Проект планировки остается прежним.

## 2. Исходно-разрешительная документация

Проект выполнен в соответствии с действующими нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (с изменениями и дополнениями);
- Закон Саратовской области от 9 октября 2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» (с изменениями и дополнениями);
- Решение Саратовской городской Думы от 27 декабря 2022 г. № 30-319 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями и дополнениями);
- Решение Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 г. № 54-397 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями и дополнениями);
- Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*(утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями);
- Постановление Правительства Саратовской области от 25 декабря 2017 г. № 679-П «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Саратовской области» (с изменениями

и дополнениями);

- Решение Саратовской городской Думы от 28 мая 2020 г. № 67-536 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Саратов» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями и дополнениями);

- Свод правил СП 32.13330.2018. Канализация. Наружные сети и сооружения.

- Постановление Правительства РФ от 3 октября 1998 г. № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» (с изменениями и дополнениями);

- Свод правил СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12 ноября 2014 г. № 705/пр) (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями);

- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-

98) (утв. постановлением Госстроя РФ от 6 апреля 1998 г. № 18-30) (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями);

- Свод правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\*. Магистральные трубопроводы» Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\* (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС);

- Свод правил СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85\* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 31 декабря 2019 г. № 925/пр);

- другие действующие нормативные акты Российской Федерации и строительные нормы и правила.

### 3. Характеристика территории

Территория, рассматриваемая в настоящем проекте межевания, ограничена ул. Свободной, проездом без названия, 4-й Прудовой, Голубинной, Братьев Никитиных, Самойловской, проездом без названия, Большой Долинной, им. Муленкова А.П., Братьев Никитиных, в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 Новосokolовогорского жилого района в Волжском районе города Саратова.

В соответствии с кадастровым делением территории муниципального образования «Город Саратов», рассматриваемая в настоящем проекте территория расположена в пределах кадастровых кварталов 64:48:010114, 64:48:010115, 64:48:010117.

Категория земель, рассматриваемой в данном проекте межевания территории: земли населенных пунктов.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости: МСК-64, зона 2.

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», согласно карте градостроительного зонирования территории муниципального образования «Город Саратов», рассматриваемая в настоящем проекте межевания территория, расположена в пределах территориальных зон:

ОП – Земли публичного использования (сложившиеся территории общего пользования);

Ж-1 – Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами;

Ж-2 – Зона застройки среднеэтажными многоквартирными домами;

Ж-4 – Зона застройки индивидуальными домами;

ОД-1 – Многофункциональная общественно-деловая зона;

Т-3 – Зона объектов обслуживания наземного транспорта;

Р-1 – Зона озелененных территорий парков культуры и отдыха;

Р-4 – Зона рекреационно-ландшафтного назначения.

Согласно данным Сведения из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/>) в границах проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

В соответствии с перечнем ООПТ утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 01.11.2007 г. № 385 «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения в Саратовской области» в границах межевания территории, частично расположена зона особо охраняемых природных территорий регионального значения - памятник природы "Кумысная поляна".

Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости (ГКН) в границах проекта межевания территории расположены установленные в ГКН зоны с особыми условиями использования территории (ЗООУИТ):

ЗООУИТ 64:00-6.801 - Приаэродромная территория аэродрома Саратов (Гагарин).

ЗООУИТ 64:00-6.863 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин).

ЗООУИТ 64:00-6.864 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин).

ЗООУИТ 64:00-6.878 - Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин).

ЗООУИТ 64:00-6.866 - Шестая подзона приаэродромной территории

аэродрома Саратов (Гагарин).

ЗОУИТ 64:32-6.1213 - Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 1 (сектор 1).

ЗОУИТ 64:00-6.806 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 52 (сектор 52).

ЗОУИТ 64:00-6.813 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 53 (сектор 53).

ЗОУИТ 64:00-6.802 - Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин), часть 54 (сектор 54).

ЗОУИТ 64:48-6.685 - Часть водоохранной зоны реки 1-я Гуселка, расположенной на территории муниципального образования «Город Саратов».

ЗОУИТ 64:48-9.2 - Особо охраняемая природная территория регионального значения - памятник природы "Кумысная поляна".

В границах межевания территории также расположены охранные зоны инженерных коммуникаций - ЗОУИТ с реестровыми номерами:

64:48-6.1156, 64:48-6.1567, 64:48-6.3118, 64:48-6.786, 64:48-6.815, 64:48-6.3612, 64:48-6.843, 64:48-6.848, 64:48-6.3218, 64:48-6.896, 64:48-6.3297, 64:48-6.171, 64:48-6.693, 64:48-6.645, 64:48-6.562, 64:48-6.2028, 64:48-6.2282, 64:48-6.22, 64:48-6.880, 64:48-6.1307, 64:48-6.1483, 64:48-6.2121, 64:48-6.1920, 64:48-6.1534, 64:48-6.297, 64:48-6.1014, 64:48-6.562, 64:48-6.1065, 64:48-6.557, 64:48-6.1281, 64:48-6.3051, 64:48-6.1264, 64:48-6.1497, 64:48-6.2028, 64:48-6.1904, 64:48-6.1554, 64:48-6.3769, 64:48-6.1102, 64:48-6.1393, 64:48-6.3609, 64:48-6.3785, 64:48-6.233, 64:48-6.959, 64:48-6.1194, 64:48-6.978, 64:48-6.3010, 64:48-6.1481, 64:48-6.3044, 64:48-6.25, 64:48-6.1499, 64:48-6.1143, 64:48-6.1049, 64:48-6.3049, 64:48-6.1426, 64:48-6.1337, 64:48-6.1226, 64:48-6.1058, 64:48-6.1482, 64:48-6.3300, 64:48-6.3038,

64:48-6.577, 64:48-6.1117, 64:48-6.1271, 64:48-6.1027, 64:48-6.1177, 64:48-6.1363, 64:48-6.1330, 64:48-6.3001, 64:48-6.355, 64:48-6.1004, 64:48-6.1305, 64:48-6.1453, 64:48-6.3037, 64:48-6.1415, 64:48-6.1259, 64:48-6.1356, 64:48-6.964, 64:48-6.1291, 64:48-6.1210, 64:48-6.1052, 64:48-6.53, 64:48-6.418, 64:48-6.1130, 64:48-6.1344, 64:48-6.1390, 64:48-6.927, 64:48-6.1138, 64:48-6.1174, 64:48-6.71, 64:48-6.1160, 64:48-6.2073, 64:48-6.3231, 64:48-6.3398, 64:16-6.222, 64:48-6.3784, 64:48-6.588.

В границах межевания территории расположены публичные сервитуты с реестровыми номерами:

64:48:000000-17.43, 64:48:000000-17.26, 64:48:010114-17.1, 64:48:010117-17.2, 64:48:010117-17.1, 64:48:000000-17.42, 64:48:000000-17.129.

Также в проекте межевания территории обозначены не установленные в государственном кадастре недвижимости зоны с особыми условиями использования территории: охранная зона водопровода, канализации, теплосети, газопровода, линий связи и линий электропередач.

Зоны с особыми условиями использования территорий в ПМТ обозначены в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации, а также обеспечения сохранности коммуникаций.

#### **4. Цели и задачи проекта межевания территории**

Целью и задачей настоящего проекта межевания территории, является внесение изменений в границы земельных участков, ранее подготовленных проектов планировки территории.

Цели и задачи проекта:

- ❖ обеспечение устойчивого развития территорий;
- ❖ выделение элементов планировочной структуры;
- ❖ образование земельного участка, путем перераспределения.

В настоящем проекте межевания территории предложено:

- образование одного земельного участка, образованного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 64:48:010117:387 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, с целью убрать чересполосицу между существующими земельными участками, что является главной и единственной целью внесения изменения в проект межевания территории.

**5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способе их образования и виде разрешенного использования**

<i>Условный номер образуемого земельного участка</i>	<i>Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок</i>	<i>Способ образования земельного участка</i>	<i>Площадь земельного участка</i>	<i>Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с ПЗЗ / классификатора ВРИ / либо по документу</i>	<i>Код ВРИ по классификатору</i>	<i>Адрес образуемого земельного участка</i>
1	64:48:010117:387	путем перераспределения	1059	для индивидуального жилищного строительства	2.1	Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, пр-д 1-й им Муленкова А.П., з/у 14

Примечание:

*\*Перераспределение земельного участка в данном проекте, предложены с целью убрать чересполосицу между существующими земельными участками (см. ЗК РФ ст. 11.9 п. б).*

*\*Адреса земельных участков, представленные в проекте межевания территории, являются условными и подлежат уточнению, в случае необходимости, в комитете по архитектуре администрации муниципального образования «Город Саратов».*

**6. Перечень координат характерных точек границ территории,  
применительно к которой осуществляется подготовка проекта  
межевания**

<b>№</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	502629.54	2300773.99
2	502626.65	2300801.18
3	502648.21	2300897.06
4	502653.97	2300996.63
5	502657.32	2300996.40
6	502661.58	2301007.23
7	502658.39	2301008.47
8	502691.18	2301077.22
9	502713.79	2301102.96
10	502755.60	2301126.35
11	502770.59	2301133.75
12	502798.11	2301141.39
13	502842.24	2301172.76
14	502839.95	2301203.87
15	502839.73	2301304.32
16	502833.81	2301433.52
17	502834.89	2301436.82
18	502841.69	2301447.95
19	502852.87	2301485.22
20	502876.00	2301547.18
21	502857.21	2301545.83
22	502829.64	2301543.85
23	502791.82	2301542.44
24	502853.19	2301758.62
25	502901.64	2301929.30
26	502928.10	2302005.03
27	502934.86	2302027.13
28	502934.86	2302027.13

29	502921.31	2302171.99
30	502926.90	2302258.25
31	502957.08	2302425.57
32	502972.52	2302608.62
33	502976.20	2302652.32
34	502460.42	2302652.17
35	502152.52	2302473.68
36	501975.81	2302523.05
37	501900.35	2302256.27
38	501697.45	2301541.69
39	501679.91	2301468.90
40	501673.21	2301434.38
41	501657.54	2301401.08
42	501529.96	2301295.69
43	501697.97	2301092.49
44	502008.65	2301004.31
45	502259.75	2301149.38
46	502479.24	2301188.81
47	502537.83	2301188.81
48	502552.05	2301177.95
49	502552.14	2301171.16
50	502593.30	2300783.74
1	502629.54	2300773.99
<b>S=1674396 кв.м.</b>		

**7. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков**

<b>1</b>		
<b>№</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
н1	502155.72	2302181.33
н2	502143.50	2302202.39
н3	502108.90	2302182.31
н4	502105.88	2302180.56
н5	502118.08	2302159.51
н6	502121.11	2302161.26
н1	502155.72	2302181.33
<b>S=1059 кв.м.</b>		

## **8. Результаты инженерных изысканий**

Согласно статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы и результаты инженерных изысканий являются обязательным при подготовке проекта планировки территории.

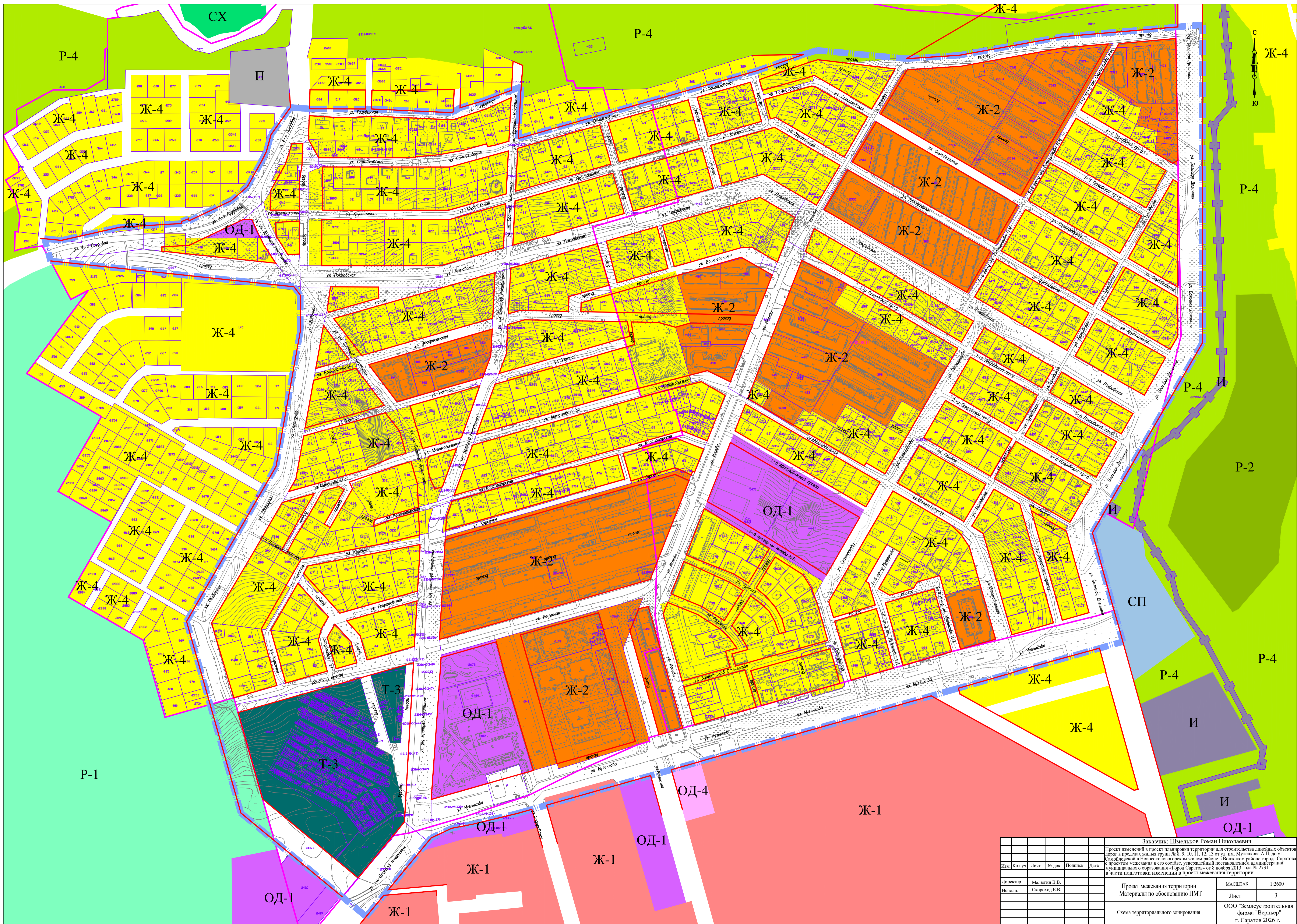
Следует пояснить, что изменения в проект планировки территории осуществляется только в части подготовки изменений в проект межевания территории, а также настоящим проектом не предусмотрено никаких новых проектирований, в связи с этим изготовление инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий не требуется.

В проекте межевания территории предусмотрено образование одного земельного участка, образованного путем перераспределения. Для верного определения местоположения формируемого в настоящем проекте земельного участка была проведена геодезическая съемка, геодезическим оборудованием (Аппаратура геодезическая спутниковая № SG11656966). Таким образом, после проведенной геодезической съемки подготовлены инженерно-геодезические изыскания.









					Заказчик: Шмельков Роман Николаевич	
					Проект изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов	
					в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. Муленова А.П. до ул.	
					Самойловой в Новосokolовском жилом районе в Волжском районе города Саратова	
					с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации	
					муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731	
					в части подготовки изменений в проект межевания территории	
Имя, Козл.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор	Малыгин В.В.				МАСШТАБ	1:2600
Исполн.	Скорыхина Е.В.				Лист	3
					Проект межевания территории	
					Материалы по обоснованию ПМТ	
					ООО "Землеустроительная фирма "Верьер"	
					г. Саратов 2026 г.	

4 декабря 2012 года № 2730

О проекте планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 48 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов»

**постановляю:**

1. Подготовить проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе.

2. Комитету по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов» разместить заказ на выполнение работ по подготовке указанного проекта планировки территории.

3. Отменить постановления администрации муниципального образования «Город Саратов»:

- от 13 марта 2012 года № 311 «О подготовке проекта планировки территории для строительства линейного объекта - автодороги в продолжение ул. им. Исаева Н.М. (от пересечения с ул. Воскресенской до земельного участка с кадастровым номером 64:48:010117:381) в Новосоколовогорском жилом районе, жилого группа № 13 в Волжском районе города Саратова»;

- от 13 июня 2012 года № 1286 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13 марта 2012 года № 311 «О подготовке проекта планировки территории для строительства линейного объекта - автодороги в продолжение ул. им. Исаева Н.М. (от пересечения с ул. Воскресенской до земельного участка с кадастровым номером 64:48:010117:381) в НовоСоколовгорском жилом районе, жилая группа № 13 в Волжском районе города Саратова».

4. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его издания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»

А.Л. Прокопенко



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

8 ноября 2013 года № 2731

Об утверждении проекта планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовгородском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Саратовской городской Думы от 16.11.2005 № 65-633 «О Положении о публичных слушаниях в городе Саратове», постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 4 декабря 2012 года № 2730 «О проекте планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовгородском жилом районе в Волжском районе города Саратова», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний

**постановляю:**

1. Утвердить проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовгородском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе.

2. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление и утвержденный проект планировки территории в средствах массовой информации в течение семи дней со дня утверждения

проекта планировки территории и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

И.о. главы администрации муниципального образования «Город Саратов»

А.Г. Буренин

Верно

И.о. начальника отдела делопроизводства

С.Ю. Тарасова





6

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 августа 2015 года № 2015

О подготовке изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Саратовской городской Думы от 29.04.2008 № 27-280 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», на основании предложения казенного предприятия Саратовской области «Государственное жилищное строительство» от 09.06.2015 № 1185

**постановляю:**

1. Комитету по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов» обеспечить подготовку изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731, в части подготовки изменений в проект межевания территории.

2. Рекомендовать казенному предприятию Саратовской области «Государственное жилищное строительство» в течение одного года со дня издания настоящего постановления подготовить изменения в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный

постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731, в части подготовки изменений в проект межевания территории.

3. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его издания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава администрации муниципального  
образования «Город Саратов»

*М. П.*

А.Г. Буренин

Верно  
Начальник отдела делопроизводства



И.Л. Киселева



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июня 2016 года № 1547

Об утверждении изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосokolовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Саратовской городской Думы от 16.11.2005 № 65-633 «О Положении о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Саратов», постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 10 августа 2015 года № 2015 «О подготовке изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосokolовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731», с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 28 апреля 2016 года

**постановляю:**

1. Утвердить изменения в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосokolовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731.

2. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать

настоящее постановление и утвержденные изменения в проект планировки территории в средствах массовой информации в течение семи дней со дня утверждения изменений в проект планировки территории и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава администрации муниципального образования «Город Саратов»

В.Н. Сараяв

Верно  
Начальник отдела делопроизводства

И.Л. Киселева



16 ноября 2020 года № 2282

О подготовке проекта изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовгородском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731

В соответствии со статьями 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденными решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397

**п о с т а н о в л я ю :**

1. Комитету по управлению имуществом города Саратова:

1.1. Обеспечить подготовку проекта изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовгородском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731 (приложение № 1).

1.2. В течение одного года со дня издания настоящего постановления разместить заказ на выполнение работ по подготовке проекта, указанного в пункте 1.1 настоящего постановления, и на выполнение инженерных изысканий, необходимых для его подготовки.

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта изменений в проект планировки территории, указанного в пункте 1.1 настоящего постановления (приложение № 2).

3. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать

настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его издания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

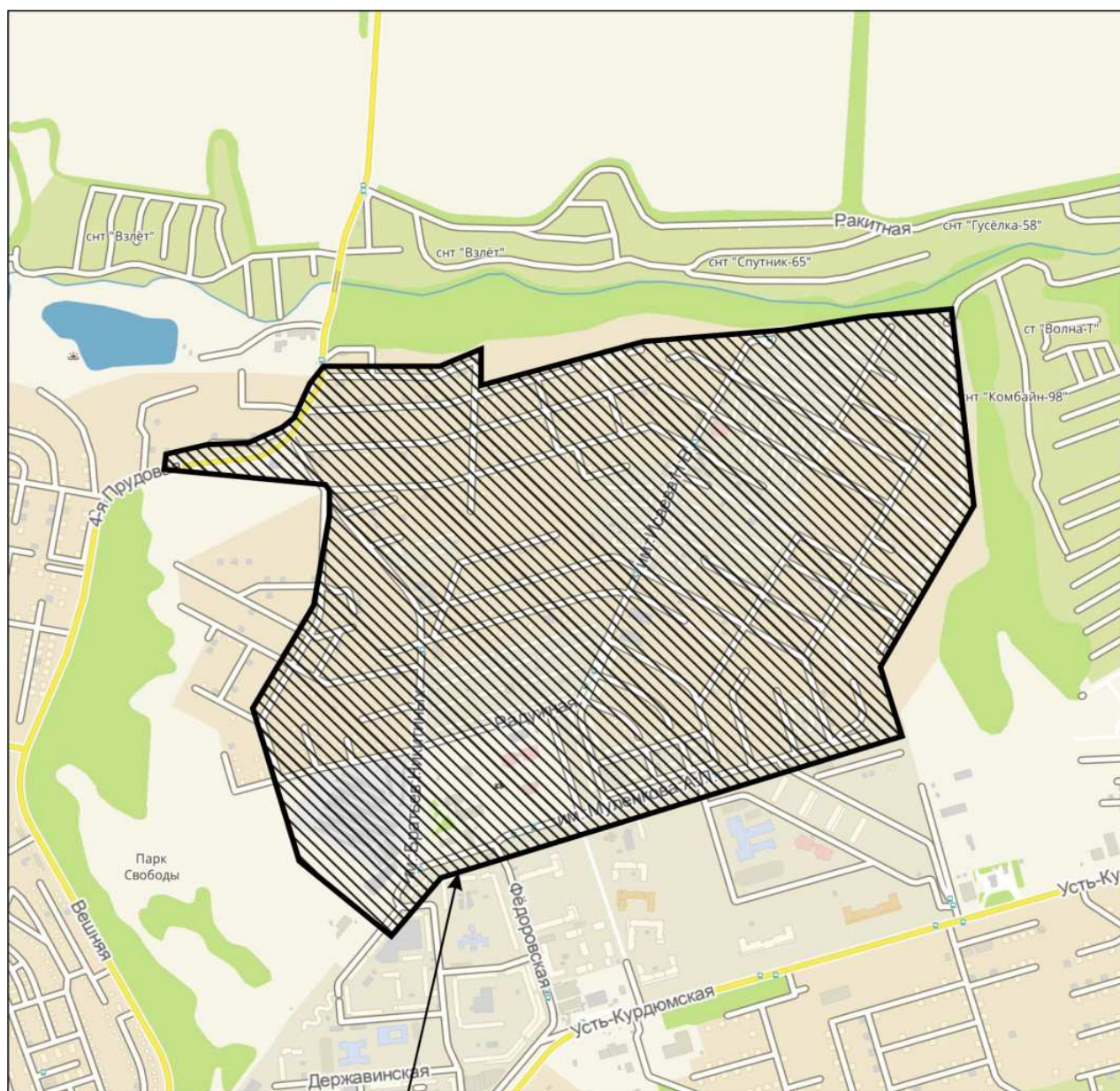
Глава муниципального образования  
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 16 ноября 2020 года № 2282

### Схема

(границы территории жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новоколодежском жилом районе в Волжском районе города Саратова)



**границы территории**

Председатель комитета по управлению  
имуществом города Саратова

С.Н. Чеконова

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 16 ноября 2020 года № 2282

**Задание  
на выполнение инженерных изысканий**

1.	Объект инженерных изысканий	Территория в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова
2.	Вид документации по планировке территории	проект планировки территории с проектом межевания в его составе
3.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	дороги
4.	Границы территории проведения инженерных изысканий	согласно приложению № 1 к настоящему постановлению
5.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания
6.	Требования к результатам инженерных изысканий	инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями и положениями нормативных документов: - приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»; - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

	<ul style="list-style-type: none"><li>- СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства;</li><li>- СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства;</li><li>- ГОСТ 21.301-2014. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;</li><li>- ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;</li><li>- действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты</li></ul>
--	---

Председатель комитета по управлению  
имуществом города Саратова

С.Н. Чеконова



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОД САРАТОВ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

7 июня 2021 года № 1475

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289, постановлениями администрации муниципального образования «Город Саратов» от 1 февраля 2021 года № 141, от 16 ноября 2020 года № 2280, от 23 ноября 2020 года № 2324, от 11 января 2021 года № 5, от 9 апреля 2021 года № 800, от 16 ноября 2020 года № 282, от 15 февраля 2021 года № 260, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 28 мая 2021 года по 31 мая 2021 года

**постановляю:**

1. Утвердить:

- проект изменений в проект межевания территории, ограниченной 1-м проездом, ул. 4-й Линией, 2-м проездом Первомайского микрорайона и земельным участком с кадастровым номером 64:48:050314:2 в Октябрьском районе города Саратова, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 11 ноября 2020 года № 2253;

- проект изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Соколовой, ул. Железнодорожной, ул. 1-й Садовой и ул. Танкистов в Кировском районе города Саратова, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 21 мая 2020 года № 947;

- проект изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. им. Гоголя Н.В., ул. им. Рахова В.Г., ул. им. Зарубина В.С., ул. им. Чапаева В.И. в Кировском районе города Саратова, утвержденный постановлением главы муниципального образования «Город Саратов» от 8 апреля 2019 года № 18;

- проект изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. им. Чернышевского Н.Г., ул. Вальной, проездом без названия и юго-западной границей территории Глебучева оврага в Волжском районе города Саратова, утвержденный постановлением главы муниципального образования «Город Саратов» от 8 апреля 2019 года № 18;

- проект планировки территории для размещения линейных объектов - автомобильной дороги по ул. им. Зыбина П.М. от ул. Топольчанской до ул. им. Гришаева В.И. и автомобильной дороги по ул. им. Гришаева В.И. от ул. им. Зыбина П.М. до ул. им. Тархова С.Ф. в Кировском районе города Саратова с проектом межевания в его составе;

- проект изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовгородском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731;

- проект изменений в проект планировки территории на земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:040442:115 и 64:48:040442:119 в Ленинском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 14 октября 2014 года № 3225.

2. Комитету по общественным отношениям, анализу и информации администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление и утвержденные проекты в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

Глава муниципального образования  
«Город Саратов»

М.А. Исаев

Верно  
Начальник отдела делопроизводства

И.Л. Киселева





# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

## «ГОРОД САРАТОВ»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 августа 2022 года № 3416

О подготовке проекта изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов», утвержденными решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 № 54-397, на основании предложения Тадашкиной Е.В.

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить Тадашкиной Елене Владимировне подготовку проекта изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731.

2. Рекомендовать заявителю в течение одного года со дня издания настоящего постановления подготовить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его издания в порядке, установленном для официального опубликования

муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов».

Глава муниципального образования  
«Город Саратов»

Верно  
Начальник отдела делопроизводства



М.А. Исаев

И.Л. Киселева



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

### «ГОРОД САРАТОВ»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2024 года № 2621

Об утверждении проекта изменений в проект планировки территории, для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова в части подготовки изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Город Саратов», утвержденным решением Саратовской городской Думы от 19.07.2018 № 37-289, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, проведенных с 8 апреля по 8 мая 2024 года

#### **постановляю:**

1. Утвердить проект изменений в проект планировки территории, для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова в части подготовки изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731.

2. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее постановление и утвержденный проект в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов, в течение семи дней со дня его издания и разместить

на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов», председателя комитета по строительству и инженерной защите.

Глава муниципального образования  
«Город Саратов»

Л.М. Мокроусова

Верно  
И.о. начальника отдела делопроизводства

С.Ю. Тарасова



*Басалыков А.А.*

*в.г.м.о.*



*Рожинцев И.А.*  
**РАЙКОВ А.А.**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 июня 2024 года № 2912

*Самойловской ул.*  
*Бончареву А.В.*

О подготовке проекта изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731

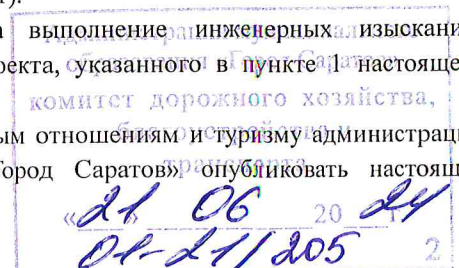
В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Саратовской области от 17 мая 2022 года № 377-П «Об особенностях осуществления градостроительной деятельности в Саратовской области»

**постановляю:**

1. Разрешить комитету дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации муниципального образования «Город Саратов» подготовку проекта изменений в проект планировки территории для строительства линейных объектов - дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731 (приложение № 1).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления (приложение № 2).

3. Комитету по общественным отношениям и туризму администрации муниципального образования «Город Саратов» опубликовать настоящее



постановление в средствах массовой информации в течение трех дней со дня его издания в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов».

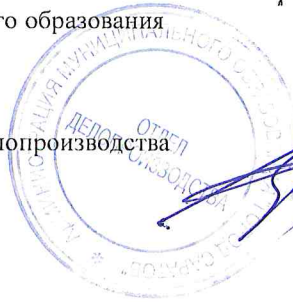
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов», председателя комитета по строительству и инженерной защите.

Глава муниципального образования  
«Город Саратов»

Л.М. Мокроусова

Верно  
Начальник отдела делопроизводства

И.Л. Киселева



Приложение № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 19 июня 2024 года № 2912

**Схема**  
**(границы территории для реконструкции линейного объекта –**  
**автомобильной дороги по ул. им. Братьев Никитиных (от ул. Корсачьей**  
**до ул. 4-й Прудовой) в Волжском районе города Саратова)**



Приложение № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Город Саратов»  
от 19 июня 2024 года № 2912

**Задание  
на выполнение инженерных изысканий**

1.	Объект инженерных изысканий	Автомобильная дорога по ул. им. Братьев Никитиных в Волжском районе города Саратова
2.	Вид документации по планировке территории	проект планировки территории с проектом межевания в его составе
3.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	автомобильная дорога
4.	Границы территории проведения инженерных изысканий	согласно приложению № 1 к настоящему постановлению
5.	Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания; - инженерно-экологические изыскания
6.	Требования к результатам инженерных изысканий	инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями и положениями нормативных документов: - постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (вместе с Положением о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства); - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

		- СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства; - действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные правовые акты
--	--	--



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

от 14 января 2026 № 10

г. Саратов

**Об утверждении изменений  
в проект планировки территории для  
строительства линейных объектов - дорог  
в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13  
от ул. им. Муленкова А.П. до  
ул. Самойловской в Новосоколовогорском  
жилом районе в Волжском районе  
города Саратова с проектом межевания  
в его составе, утвержденный  
постановлением администрации  
муниципального образования «Город Саратов»  
от 8 ноября 2013 года № 2731**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года №118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», пунктом 1.1 постановления Правительства Саратовской области от 17 мая 2022 года № 377-П «Об особенностях осуществления градостроительной деятельности в Саратовской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением

администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731.

2. В соответствии с пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

3. Советнику министра Шукину С.В. в течении семи дней со дня утверждения настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

4. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, и главы муниципального образования «Город Саратов».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Министр**



**М.А. Бутылкин**

УТВЕРЖДЕНЫ  
Приказом министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Саратовской области  
от 14.01.2026 № 10

Изменения в проект планировки территории для строительства линейных объектов – дорог в пределах жилых групп № 8, 9, 10, 11, 12, 13 от ул. им. Муленкова А.П. до ул. Самойловской в Новосоколовогорском жилом районе в Волжском районе города Саратова с проектом межевания в его составе, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 ноября 2013 года № 2731

(в подлиннике и в электронном виде)